

ПРИЛОЖЕНИЕ №__ к Протоколу
№ ____ от «__» _____ 2021г.
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Анапский район,
с. Варваровка, ул. Калинина, д. 150 корпус 16

Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул.Калинина, 150 корпус 16

Уважаемые соседи!

Уведомляю Вас о проведении внеочередного общего собрания собственников жилого дома по адресу: 353412, Краснодарский край, Анапский район, с.Варваровка, ул. Калинина д.150 корпус 16 в форме очно-заочного голосования.

Общее собрание собственников проводится по инициативе собственника квартиры №2 ул.Калинина, 150 корпус 16 – Соколова Александра Алексеевича.

Очная часть собрания – голосование путем совместного обсуждения вопросов, будет проводиться «07» августа 2021 г. в 10 часов 00 мин. часов по адресу: с. Варваровка Анапский район ул. Калинина 150, корпус 16 на территории площадки возле подъезда.

Заочная часть общего собрания будет проводиться с 11 часов 00 мин «07» августа 2021 года до 11 часов 00 мин «07» августа 2021 года.

Дата окончания приема письменных решений собственников «07» августа 2021 г. до 10 часов 59 мин. Дата и место составления протокола, подсчета голосов - «07» августа 2021 г., с. Варваровка, ул. Калинина 150, корпус 16 квартира 2. Голосование по вопросам повестки собрания производится в письменной форме путем заполнения Решений, которые разосланы собственникам по электронной почте с приложением проекта легкого прозрачного навеса.

Собственникам и их представителям необходимо зарегистрироваться не позднее, чем за 30 мин до начала очного Собрания «07» августа 2021 г. В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения Решений собственников, которые должны быть до 10 часов 59 мин. «07» августа 2021 года предоставлены по адресу: Краснодарский край, Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина 150, корпус 16 квартира 2.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Установка легкого пластикового навеса над балконом квартиры № 2. Эскиз прилагается.

Это необходимо сделать потому, что стены со стороны моря в квартире № 2 мокрые изнутри. Очевидно, что застройщик не сделал качественную гидроизоляцию. В результате во время дождя, вода по балконному перекрытию попадает внутрь стены. По стене поднимается вверх. Стены мокрые насквозь. Отслаиваются обои. Этот факт зафиксирован в акте, но застройщик отказывается устранять данный дефект, ссылаясь на то, что я квартиру купил на вторичном рынке. Копию акта прилагаю. В углу спальни начинает проявляться плесень. Если не прекратить

поступление воды на балкон, пойдет плесень по стене по всему дому. Тогда ее уже будет не остановить.

3. Определение места хранения протокола общего собрания.

4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием. Передать заполненные Решения нужно до «07» августа 2021 г. инициатору собрания – Соколову Александру Алексеевичу, по адресу: Анапский район, с. Варваровка, ул. Калинина, 150 корпус 16 квартира 2, тел. +7 (918) 44-11-809 Инициатор собрания – Соколов А.А.